

新築 建売住宅 販売会

これから建築予定の方もお気軽にお越しください

8/1(土) 8/2(日)

AM9:00~PM5:00

来場の方にプレゼント!

《各日、先着10名様に》
ビブレ様商品券
1,000円分
プレゼント!

《ご来場の方全員に》
レジャー保冷
バッグプレゼント!



福田町 建売住宅 A棟 [区画5]

収納たっぷり!書斎スペース付き!

販売価格 **17,318,000円** (税込)

- 大仙市合併処理浄化槽補助金 47万円
- すまい給付金(最高) 30万円
- 省エネエコポイント 30万円

補助金・エコポイント・給付金(最高額)を利用した場合
16,248,000円

返済例 35年返済・10年固定金利・1.25%・ボーナス払いなし
当社提携金融機関ご利用
1,624万円借入の場合 **月々47,759円**

- 土地 231.42㎡(70.00坪)
- 建物 延床面積...107.41㎡(32.49坪)
- 1階...58.25㎡
- 2階...49.16㎡
- 構造 木造垂鉛メッキ鋼板葺 2階建 4LDK
- 建築確認番号 第0390号
- 平成27年3月13日

物件概要
所在地:大仙市福田町/用途地域:非線引-無指定地域/建ぺい率:70%/容積率:200%/接道状況:大仙市道 幅員7m/水道:大仙市上水道/排水:合併処理浄化槽/学区:花館小学校・大曲中学校/取引態様:売主(有)伊藤住宅不動産

販売価格に含まれています

壁掛け油ボイラー、人造大理石天板(IHクッキングヒーター)、サンルーム(物干し)、ストックルーム、洗面化粧台シャワーブレード付、水洗トイレ:温水シャワー付暖房便座、玄関収納、ウォークインクローゼット、アンテナ(BS共)、カラーモニター付ドアホン、照明器具(全室)、発泡ウレタン吹付断熱工法、熱交換式ロスナイ換気扇、ペアガラス、網戸(一部を除く)
※その他屋外給排水設備工事費用、設計費用、各種許可申請費用、現場管理費、地盤調査費



福田町 建売住宅 B棟 [区画13]

外構工事・LDK用パムエアコンが付いてこの価格!!

販売価格 **22,650,000円** (税込)

- 大仙市合併処理浄化槽補助金 47万円
- すまい給付金(最高) 30万円
- 省エネエコポイント 30万円

補助金・エコポイント・給付金(最高額)を利用した場合
21,580,000円

返済例 35年返済・10年固定金利・1.25%・ボーナス払いなし
当社提携金融機関ご利用
2,158万円借入の場合 **月々63,463円**

- 土地 264.48㎡(80.01坪)
- 建物 延床面積...134.06㎡(40.55坪)
- 1階...77.46㎡、2階...56.60㎡
- 構造 2階建 4LDK
- 建築確認番号 第0394号 平成27年3月19日

物件概要
所在地:大仙市福田町/用途地域:無指定/建ぺい率:70%/容積率:200%/前面道路:大仙市道 幅員7m道路アスファルト舗装/上水道:公営/排水:合併処理浄化槽/取引態様:売主(有)伊藤住宅不動産

販売価格に含まれています

人造大理石天板付システムキッチン(IHクッキングヒーター)食器洗機付き、食器トールユニット、風呂(システムバス)、エコキュート、サンルーム(電動物干し)、ストックルーム、カウンター、洗面化粧台:シャワーブレード付、水洗トイレ(1F、2F温水シャワー付暖房便座)、玄関収納、クローゼット収納、ウォークインクローゼット、玄関シューズクローク、アンテナ(BS共)、カラーモニター付ドアホン、照明器具(全室)、発泡ウレタン吹付断熱工法、熱交換式ロスナイ換気扇、ペアガラス、網戸(一部を除く)※その他屋外給排水設備工事費用(上水道工事等)、屋外電気配線工事費用、設計費、各許可申請費用、現場管理費用、地盤調査費用、住宅瑕疵担保責任保険料



あなたは「中古住宅」と「新築建売住宅」 比較してみてください!! どちらを選びますか?

戸地谷大和田 建売住宅 C棟 [区画6]

オール洋室の3LDK!
販売価格 **11,932,000円** (税込)

- 大仙市合併処理浄化槽補助金 47万円
- すまい給付金(最高) 30万円
- 省エネエコポイント 30万円

補助金・エコポイント・給付金(最高額)を利用した場合
10,862,000円

返済例 35年返済・10年固定金利・1.25%・ボーナス払いなし
当社提携金融機関ご利用
1,086万円借入の場合 **月々31,937円**

- 土地 188.43㎡(57.00坪)
- 建物 延床面積...92.12㎡(27.86坪)
- 1階...46.27㎡、2階...45.85㎡
- 構造 2階建 3LDK
- 建築確認番号 第0023号
- 平成27年4月15日

物件概要
所在地:大仙市戸地谷大和田/用途地域:無指定/建ぺい率:70%/容積率:200%/前面道路:大仙市道 幅員7m 道路アスファルト舗装/上水道:公営/排水:合併処理浄化槽/取引態様:(株)伊藤住宅不動産、販売代理(有)伊藤住宅

販売価格に含まれています

システムキッチン、風呂(システムバス)、ガス給湯、サンルーム(物干し)、ストックルーム、洗面化粧台:シャワーブレード付、水洗トイレ(1F温水シャワー付暖房便座)、玄関収納、クローゼット収納、ウォークインクローゼット、アンテナ(BS共)、カラーモニター付ドアホン、照明器具(全室)、発泡ウレタン吹付断熱工法、熱交換式ロスナイ換気扇、ペアガラス、網戸(一部を除く)※その他屋外給排水設備工事費用(上水道工事等)、屋外電気配線工事費用、設計費、各許可申請費用、現場管理費、地盤調査費用、住宅瑕疵担保責任保険料



戸地谷大和田 建売住宅 D棟 [区画7]

LDK続き間の和室付き!
販売価格 **13,234,000円** (税込)

- 大仙市合併処理浄化槽補助金 47万円
- すまい給付金(最高) 30万円
- 省エネエコポイント 30万円

補助金・エコポイント・給付金(最高額)を利用した場合
12,164,000円

返済例 35年返済・10年固定金利・1.25%・ボーナス払いなし
当社提携金融機関ご利用
1,216万円借入の場合 **月々35,760円**

- 土地 188.43㎡(57.00坪)
- 建物 延床面積...101.48㎡(30.69坪)
- 1階...61.97㎡、2階...49.16㎡
- 構造 2階建 4LDK
- 建築確認番号 第0024号
- 平成27年4月16日

物件概要
所在地:大仙市戸地谷大和田/用途地域:無指定/建ぺい率:70%/容積率:200%/前面道路:大仙市道 幅員7m 道路アスファルト舗装/上水道:公営/排水:合併処理浄化槽/取引態様:(株)伊藤住宅不動産、販売代理(有)伊藤住宅

販売価格に含まれています

システムキッチン、風呂(システムバス)、ガス給湯、サンルーム(物干し)、ストックルーム、洗面化粧台:シャワーブレード付、水洗トイレ(1F温水シャワー付暖房便座)、玄関収納、クローゼット収納、ウォークインクローゼット、アンテナ(BS共)、カラーモニター付ドアホン、照明器具(全室)、発泡ウレタン吹付断熱工法、熱交換式ロスナイ換気扇、ペアガラス、網戸(一部を除く)※その他屋外給排水設備工事費用(上水道工事等)、屋外電気配線工事費用、設計費、各許可申請費用、現場管理費、地盤調査費用、住宅瑕疵担保責任保険料



住吉町 建売住宅 (オール電化仕様) A棟 [区画7]

外構工事・LDK用パムエアコンが付いてこの価格!!

販売価格 **19,500,000円** (税込)

- 省エネエコポイント...30万円
- すまい給付金(最高)...30万円

エコポイント・給付金(最高額)を利用した場合
18,900,000円

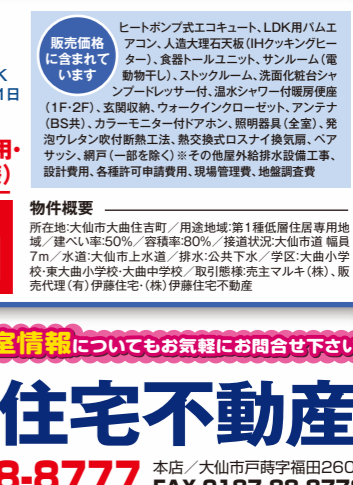
返済例 35年返済・10年固定金利・1.25%・ボーナス払いなし
当社提携金融機関ご利用
1,890万円借入の場合 **月々55,463円**

- 土地 209.53㎡(63.38坪)
- 建物 延床面積...114.22㎡(34.55坪)
- 1階...65.06㎡、2階...49.16㎡
- 構造 木造垂鉛メッキ鋼板葺 2階建 4LDK
- 建築確認番号 第0351号 平成27年1月21日

物件概要
所在地:大仙市住吉町/用途地域:第1種低層住宅専用地域/建ぺい率:50%/容積率:80%/前面道路:大仙市道 幅員7m/水道:大仙市上水道/排水:公共下水/学区:大曲小学校・東大曲小学校・大曲中学校/取引態様:売主(株)、販売代理(有)伊藤住宅(株)伊藤住宅不動産

販売価格に含まれています

ヒートポンプ式エコキュート、LDK用パムエアコン、人造大理石天板(IHクッキングヒーター)、食器トールユニット、サンルーム(電動物干し)、ストックルーム、洗面化粧台:シャワーブレード付、温水シャワー付暖房便座(1F・2F)、玄関収納、ウォークインクローゼット、アンテナ(BS共)、カラーモニター付ドアホン、照明器具(全室)、発泡ウレタン吹付断熱工法、熱交換式ロスナイ換気扇、ペアガラス、網戸(一部を除く)※その他屋外給排水設備工事費用、設計費用、各種許可申請費用、現場管理費、地盤調査費



事業主 **これからマイホームをお考えの方、ぜひご相談下さい。**

有限会社 **伊藤住宅** (公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)秋田県宅地建物取引業協会会員
TEL.0187-66-2236 大仙市四ツ屋字上古道79 FAX.0187-66-1296

販売代理 **株式会社 伊藤住宅不動産** (公社)全国宅地建物取引業協会会員 (公社)秋田県宅地建物取引業協会会員
TEL.0187-88-8777 本店/大仙市戸崎字福田260-1 FAX.0187-88-8778
お問い合せはコチラ! 横手営業所/横手市八幡字石町16番地 TEL.0182-23-6622 FAX.0182-23-6623 (公社)秋田県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業協会会員 秋田県知事(1)第2171号

E-mail oomagari@ito-jyutaku.jp URL http://www.ito-jyutaku.jp/ 伊藤住宅 または 伊藤住宅不動産 検索 広告有効期限:平成27年9月30日