

これから住宅建築をご検討されている方も、是非この機会にご来場下さい。

すぐ住めるマイホーム **オール電化仕様** タイプ別2棟をご用意

建売住宅 ニュータウン福田町 販売会開催

パワフル
暖房エアコンを
ぜひ体感して
みて下さい!

1/17(土) 1/18(日)

ショッピングも、病院も、お食事、駅も近い!
広々7m市道、冬の通行も安心!



A棟

- 土地 188.25㎡(56.95坪)
- 建物 1階………53.70㎡(16.24坪)
2階………46.68㎡(14.12坪)
延床面積…100.38㎡(30.36坪)
- 構造 木造亜鉛メッキ銅板葺2階建
- 建築確認番号 第0173号
平成26年7月24日

販売価格 **土地+建物**
1,545万円 (税込)

B棟

- 土地 203.31㎡(61.50坪)
- 建物 1階………64.31㎡(19.45坪)
2階………48.75㎡(14.75坪)
延床面積…113.06㎡(34.20坪)
- 構造 木造亜鉛メッキ銅板葺2階建
- 建築確認番号 第0174号 平成26年7月24日

販売価格 **土地+建物**
1,817万円 (税込)

大仙市合併処理浄化槽補助金47万円充当て
1,498万円

《返済例》35年返済・10年固定金利
1.25%・ボーナス払いなし
当社提携金融機関ご利用、1,498万円借入の場合

月々**44,054円**

今なら「住まい給付金最高30万円」の対象物件!!

大仙市合併処理浄化槽補助金47万円充当て
1,770万円

《返済例》35年返済・10年固定
金利1.25%・ボーナス払いなし
当社提携金融機関ご利用、
1,770万円借入の場合

月々**52,053円**

AM9:00~PM5:00
当日、ご都合の合わないお客様には、ご希望の日時にご案内させていただきます。お気軽にご連絡下さい。

開発概要
開発許可:平成25年6月14日・大仙市指令第278号/所在地:大仙市福田町48番他/開発面積:7,251.13㎡/総販売予定数:22区画/今回販売区画:2区画/用途地域:非線引・無指定地域(建ぺい率:70%・容積率:200%)/地目:宅地/道路:大仙市道・幅員7~8m/水道:大仙市上水道/排水:合併処理浄化槽/学区:花館小・大曲中/交通:JR大曲駅まで約750m/取引態様:売主(有)伊藤住宅・販売代理(株)伊藤住宅不動産

住宅ローンについても
お気軽にご相談下さい

新春お年玉ビッグプレゼント

1組様
限定!!

通常はオプションでご依頼頂く“別途工事”になりますが、新年のお年玉企画と致しまして、福田町建売住宅のA棟・B棟どちらかご成約の先着1組様へ、以下の工事を**ドーン**と**プレゼント**させていただきます。

積雪荷重1.5m対応!
2台用カーポート
(設置工事費込み)

冬もあったか!
LDK用パワフル
暖房エアコン1台
(取付工事込み)

タイヤも自転車もしまえます!
物置1台
(設置工事費込み)

一般住宅 宅地分譲 建売住宅販売 設計施工 不動産仲介 解体工事

事業主 **これからマイホームをお考えの方、ぜひご相談下さい。**

有限会社 伊藤住宅 大仙市四ツ屋字上古道79
TEL.0187-66-2236 FAX.0187-66-1296

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 (公社)秋田県宅地建物取引業協会 宅地建物取引業免許/秋田県知事(11)第716号 建設業許可番号/秋田県知事(般-23)第11436号

販売代理 **アパート探しゃ空室情報**についてもお気軽にお問合せ下さい!

株式会社 伊藤住宅不動産

JYUTAKU

TEL.0187-88-8777
本店/大仙市戸時字福田260-1 FAX.0187-88-8778
横手営業所/横手市八幡字石町16番地 TEL.0182-23-6622 FAX.0182-23-6623
(公社)秋田県宅地建物取引業協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 秋田県知事(1)第2171号