飯田笑ノ口後 建売分譲地 好評予約受付中

福田町第2分譲地 建売分譲地 先行予約受付中（ご相談）

お買い物は隣接するショッピングエリアでラクラク♪

ショッピングも、医療も、お食事も近い移動のしやすい好立地！

お気軽にお問い合わせ下さい!!

お客様と造(創)り上げる、新しい『建売住宅』のご提案

お好きな土地に、お好きな間取り（プラン）で、お好きな業社（大工さん）で…皆様の夢のマイホームを叶えます。

建売分譲地 建物坪単価 **300,000円～**

閑静な立地でアクセス良好

Point 国道へのアクセスも良く、お買い物にもとっても便利!

広い7m道路・下水道

Point 前面道路は市道（予定）ですので除雪車が通りますし、広々安心、下水道も完備されております。

お求めやすい価格!

Point 土地価格がお求めやすいので建物やお庭への予算も増やせます。

資金計画（ローン選びや各種補助金等）お気軽にご相談下さい

Point 専門のスタッフがお客様に合ったローンプランをご提案致します!

- 「花館小学校」まで約1.6km
- 「大曲中学校」まで約1.5km
- 「大曲駅」まで約750m
- 「大曲北保育園」まで約700m
- 「仙北組合総合病院」まで約900m
- 「ショッピングモール」まで約250m

- 「大曲小学校」まで約1.7km
- 「大曲乳児保育園」まで約0.4km
- 「大曲中学校」まで約3km
- 「大曲南保育園」まで約0.7km

土地坪単価 **80,000円～88,000円**

飯田笑ノ口後分譲地 開発概要

開発許可:平成25年3月5日・大仙市指令第3533号／所在地:大仙市飯田字笑ノ口後146～150／開発面積:11,745.83㎡／販売区画数:36区画／用途地域:非線引・無指定地域（建ぺい率:70%・容積率:200%）／地目:宅地／道路:大仙市道／水道:大仙市上水道／排水:下水道／取引態様:売主

土地坪単価 **76,000円～85,000円**

福田町第2分譲地 開発概要

開発許可:平成25年6月14日・大仙市指令第278号／所在地:大仙市福田町48番他／開発面積:7,251.13㎡／販売区画数:22区画／用途地域:非線引・無指定地域（建ぺい率:70%・容積率:200%）／地目:宅地／道路:大仙市道予定・幅員7～8m／水道:大仙市上水道／排水:合併処理浄化槽／取引態様:売主

アパート探しや空室情報についてもお気軽にお問合せ下さい!

有限会社 伊藤住宅 大曲営業所

（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員
（公社）秋田県宅地建物取引業協会会員
宅地建物取引業免許／秋田県知事（11）第716号
建設業許可番号／秋田県知事（般-23）第11436号

URL http://www.ito-jyutaku.jp/ E-mail oomagari@ito-jyutaku.jp

一般住宅 不動産仲介 設計施工 建売住宅販売 宅地分譲 解体工事

TEL 0187-88-8777

■本　　社／大仙市四ツ屋字上古道79　TEL.0187-66-2236／FAX.0187-66-1296
■大曲営業所／大仙市戸蒔字福田260－1　TEL.0187-88-8777／FAX.0187-88-8778
■横手営業所／横手市八幡字石町16　TEL.0182-23-6622／FAX.0182-23-6623

広告有効期限:平成25年11月30日